



COMUNE
DI ASTI

NUOVO POLO CASERMONE

Ex palestra Muti recupero funzionale

**titolo elaborato:
ELENCO PREZZI UNITARI
CORPI D'OPERA**

CUP PROGETTO
G34H12000010006

PROGETTO Esecutivo

Elaborato:

17

Dic 2013 rev 01

Progettista

Collaboratori tecnici del RUP

Sig.ra Anna DE GRANDIS

Arch. Corrado SCARCA

Sig.ra Elisabella BAGLIONE

Sig.ra Antonella BILLI

AARC.it **Dario Menichetti arch. +**
V.Menichini arch. + F.Paganelli arch. +
Giorgia Maritan arch.
via G.M.Terreni, 32 LIVORNO 57122
tel +390586404281 fax +390586411349
web www.aarc.it email aarc@aarc.it

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Cristina CIRIO

CODICE	CODICE AUSILIARIO	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unitario in Euro
01	01.P25.A98	Nolo di ponteggio tubolare esterno multidirezionale, costituito da montanti modulari con rosette a più fori ad essi solidali, alle quali vengono collegati correnti e diagonali in opera. E' compreso il trasporto, il montaggio, lo smontaggio nonché ogni dispositivo necessario per la conformità dell'opera alle norme di sicurezza vigenti, la documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.), i piani di lavoro metallici e i sottopiani (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale).		
01.P25.A98.005	01.P25.A98.005	per i primi 30 giorni Euro Dodici / 01	m ²	12,01
01.P25.A98.010	01.P25.A98.010	per ogni mese oltre il primo Euro Uno / 80	m ²	1,80
01.P25.C17	01.P25.C17	Nolo di piano di lavoro costituito da tavole metalliche, sottopiano formato con ponteggio tubolare multidirezionale in montanti modulari con rosette a più fori ad essi solidali, alle quali vengono collegati correnti e diagonali in opera, di qualsiasi forma e progetto, appoggiato su strade veicolari, ferrate, piani campagna o all'interno di manufatti stradali, compreso ogni onere per il trasporto, montaggio e smontaggio. La misurazione viene effettuata a metro cubo.		
01.P25.C17.005	01.P25.C17.005	fino a 10 m di altezza per i primi 30 giorni Euro Cinque / 49	m ³	5,49
01.P25.C17.010	01.P25.C17.010	fino a 10 m di altezza per ogni mese oltre il primo Euro Zero / 70	m ³	0,70
01.P25.C40	01.P25.C40	Lanterna omologata, a luce rossa o gialla, per segnale d'ingombro, alimentata con accumulatore, compreso l'occorrente per il funzionamento, la mano d'opera necessaria al posizionamento e alla sorveglianza notturna		
01.P25.C40.005	01.P25.C40.005	Per ogni notte Euro Due / 46	cad	2,46
28.A05.A06	28.A05.A06	SCHERMATURA di ponteggi e castelletti per contenimento polveri, con reti, teli traspiranti, stuoie e simili, fornita e posta in opera compreso ogni onere e magistero per dare la schermatura finita (con almeno una legatura ogni metro quadro di telo).		
28.A05.A06.005	28.A05.A06.005	misurata per ogni metro quadrato di superficie facciavista e per tutta la durata dei lavori Euro Due / 50	m ²	2,50
02.P45.L94	02.P45.L94	Rimaneggiamento di manto di copertura con tegole curve nuove comprendente la rimozione dei coppi, la revisione della piccola e media orditura lignea, la ricomposizione e risistemazione dei coppi con l'integrazione di nuovi o di recupero (25%) e quanto altro necessario, la discesa dei materiali di risulta, il carico ed il trasporto a discarica		
02.P45.L94.010	02.P45.L94.010	... Euro Trenta / 29	m ²	30,29

CODICE	CODICE AUSILIARIO	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unitario in Euro
28.A05.D10	28.A05.D10	"NUCLEO ABITATIVO per servizi di cantiere DOTATO DI SERVIZIO IGIENICO. Prefabbricato monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere. Caratteristiche: Struttura di acciaio, parete perimetrale realizzata con pannello sandwich, dello spessore minimo di 40 mm, composto da lamiera preverniciata esterna ed interna e coibentazione di poliuretano espanso autoestinguente, divisioni interne realizzate come le perimetrali, pareti pavimento realizzato con pannelli in agglomerato di legno truciolare idrofugo di spessore 19 mm, piano di calpestio in piastrelle di PVC, classe 1 di reazione al fuoco, copertura realizzata con lamiera zincata con calatoi a scomparsa nei quattro angoli, serramenti in alluminio preverniciato, vetri semidoppi, porta d'ingresso completa di maniglie e/o maniglione antipanico, impianto elettrico a norma di legge da certificare. Dotato di servizio igienico composto da wc e lavabo completo degli accessori canonici (specchio, porta rotoli, porta scopino ecc.). Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono al fine di garantire la sicurezza e l'igiene dei lavoratori; il montaggio e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori a seguito della evoluzione dei medesimi; il documento che indica le istruzioni per l'uso e la manutenzione; i controlli periodici e il registro di manutenzione programmata; il trasporto presso il cantiere; la preparazione della base di appoggio; i collegamenti necessari (elettricità, impianto di terra acqua, gas, ecc quando previsti); il collegamento alla rete fognaria; l'uso dell'autogru per la movimentazione e la collocazione nell'area predefinita e per l'allontanamento a fine opera. Arredamento minimo: armadi, tavoli e sedie."		
28.A05.D10.015	28.A05.D10.015	Dimensioni esterne massime m 2,40 x 5 x 2,50 circa (modello base) -Costo primo mese o frazione di mese Euro Trecentosessanta / 00	cad	360,00
28.A05.D10.020	28.A05.D10.020	costo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo Euro Centonovanta / 00	cad	190,00
02.P45.L50	02.P45.L50	Fornitura e posa in opera di tavolato accostato in legno di abete dello spessore nominale di cm 3, posato su preesistente orditura in legno		
02.P45.L50.010	02.P45.L50.010	... Euro Trentuno / 92	m ²	31,92
02.P80.S68	02.P80.S68	Risanamento o protezione di paramento di facciata in pietra, marmo, laterizio, eseguito su superfici preventivamente pulite, con una ripresa di protettivo non filmogeno, per un assorbimento medio di l/m ² 0,3, misurato a vuoto per pieno, esclusi i vuoti uguali o superiori a m ² 4		
02.P80.S68.010	02.P80.S68.010	... Euro Cinque / 90	m ²	5,90
02.P90.U05	02.P90.U05	Lavaggio semplice delle murature esterne con idropulitrice a bassa pressione senza uso di detergenti		
02.P90.U05.010	02.P90.U05.010	... Euro Dodici / 71	m ²	12,71
28.A05.E15	28.A05.E15	"RECINZIONE provvisoria realizzata con pannelli in lamiera		

CODICE	CODICE AUSILIARIO	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unitario in Euro
28.A05.E15.005	28.A05.E15.005	zincata ondulata, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; i montanti di sostegno dei pannelli delle dimensioni minime di 10x10 cm; l'infissione dei montanti nel terreno o incastrati in adeguata base di appoggio; le tavole sottomisure poste sul basso, in sommità ed al centro del pannello, inchiodate o avvitate al pannello medesimo e ai montanti di sostegno comprese le saette di controventatura; la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee; lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera"	m²	9,83
		per sviluppo a metro quadrato per il primo mese Euro Nove / 83		
28.A15.A15	28.A15.A15	IMPIANTO DI TERRA per CANTIERE GRANDE (50 kW) - apparecchi utilizzatori ipotizzati: gru a torre, impianto di betonaggio, gruetta, seghe circolari, puliscitavole, piegaferri, macchina per intonaco premiscelato, macchina per preparazione sottofondi e apparecchi portatili, costituito da conduttore di terra in rame isolato direttamente interrato da 25 mm² e n. 2 picchetti di acciaio zincato.	cad	435,00
28.A15.A15.005	28.A15.A15.005	temporaneo per la durata del cantiere Euro Quattrocentotrentacinque / 00		
28.A20.H05	28.A20.H05	ESTINTORE PORTATILE a polvere chimica omologato D.M. 7 gennaio 2005 e UNI EN 3-7, montato a parete con idonea staffa e corredato di cartello di segnalazione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo, il carico, lo scarico ed ogni genere di trasporto, gli accessori di fissaggio, la manutenzione periodica, il ritiro a fine lavori e quanto altro necessario per dare il mezzo antincendio in efficienza per tutta la durata del cantiere.	cad	15,20
28.A20.H05.005	28.A20.H05.005	Estintore a polvere 34A233BC da 6 kg. Euro Quindici / 20		
01.P20.I10	01.P20.I10	"Telaio per serramenti esterni in alluminio realizzati con profilati in lega primaria di alluminio 6060 (UNI9006/1); sistema completo per portefinestre in profilati a taglio termico, comprensivo di profili fermavetro, gocciolatoio, ferramenta e maniglia in alluminio; compreso il montaggio della vetrata, ma esclusa la fornitura; trasmittanza termica dei telai $U_f = \leq 2,6$ e $> 2,0$ W/m²K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica U_f , vedere 01.P20.I40)"	m²	184,21
01.P20.I10.020	01.P20.I10.020	"portafinestra ad anta battente; di superficie oltre 3,5 m²" Euro Centoottantaquattro / 21		
01.P20.I10	01.P20.I10	"Telaio per serramenti esterni in alluminio realizzati con profilati in lega primaria di alluminio 6060 (UNI9006/1); sistema completo per portefinestre in profilati a taglio termico, comprensivo di profili fermavetro, gocciolatoio, ferramenta e maniglia in alluminio; compreso il montaggio della vetrata, ma esclusa la fornitura; trasmittanza termica dei telai $U_f = \leq 2,6$ e $> 2,0$ W/m²K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica U_f , vedere 01.P20.I40)"		
01.P20.I10.010	01.P20.I10.010	"portafinestra ad specchiatura fissa; di superficie oltre 3,5 m²"		

CODICE	CODICE AUSILIARIO	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unitario in Euro
03.A02.I04	03.A02.I04	Euro Novantotto / 56 Tramezzi leggeri. Parete divisoria da utilizzare in presenza di ambienti con acqua o umidità (bagni, piscine...) in lastra di gesso rinforzato con fibra di vetro e con bordi ad incastro maschio - femmina su entrambi i lati da avvitare alla struttura portante in profili d'acciaio comprensiva della stuccatura dei giunti, degli angoli e delle teste delle viti, in modo da ottenere una superficie pronta per la finitura.	m ²	98,56
03.A02.I04.005	03.A02.I04.005	Lastra di spessore 1,25 cm Euro Centotto / 95	m ²	108,95
01.P09.A00	01.P09.A00	Pannello in polistirene espanso sintetizzato (EPS), esenti da CFC o HCFC, resistenza a compressione pari a 30 kpa e densità compresa tra 10-13 kg/m ³ (secondo la norma UNI EN 13163), euroclasse E di resistenza al fuoco, marchiatura CE, lambda pari a 0,042 W/mK. Per isolamento termico di pareti e solai		
01.P09.A00.050	01.P09.A00.050	spessore 120 mm Euro Quattro / 06	m ²	4,06
03.A10.C03	03.A10.C03	Tinteggiatura ed imbiancatura. Di fibre grezze e cartongesso, a base di gesso. Applicazione del prodotto a pennello, a rullo o a spazzola su fondo stabile, asciutto, pulito e privo di polvere. Compreso ogni mezzo d'opera ed opera accessoria per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusa la preparazione delle pareti con stuccatura e rasatura.		
03.A10.C03.005	03.A10.C03.005	2 mani Euro Quattordici / 18	m ²	14,18
03.A04.C01	03.A04.C01	Rasatura. Con malte di calce aerea, malte di calce idraulica NHL EN 459-1 o malte di argilla. Esecuzione di rasatura su arriccio o intonaco di fondo, su pareti verticali e orizzontali interne ed esterne, sia in piano sia in curva. Esclusi i ponteggi fissi e compresi gli eventuali ponteggi provvisori. Eseguita a fratazzo fine con malta confezionata a mano o con impastatrice. Compreso inoltre il tiro in alto al piano di lavoro con montacarico a bandiera e la distribuzione della malta. Per millimetro di spessore. Per una superficie complessiva di almeno 1 m ² , anche a più strati e fino a 2mm di spessore.		
03.A04.C01.005	03.A04.C01.005	A civile per interni ed esterni. Eseguita con malta di calce idrata, pozzolana e aggregati calcarei in granulometria 0-0,6mm, più acqua q.b. Resa ~1,3 kg/m ² /mm. Prezzo al m ² per 1 millimetro di spessore. Euro Tre / 71	m ²	3,71
01.A09.G50	01.A09.G50	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali similari) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato		
01.A09.G50.005	01.A09.G50.005	Per superfici in piano e simili Euro Sei / 27	m ²	6,27
01.A09.G50	01.A09.G50	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali similari)		

CODICE	CODICE AUSILIARIO	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unitario in Euro
01.A09.G50.010	01.A09.G50.010	sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato Per superfici verticali o simili Euro Nove / 75	m²	9,75
01.A17.L00	01.A17.L00	Posa in opera di serramenti esterni, finestre e portefinestre, completi di vetrata isolante e sistema telaio in legno, in legno/alluminio o in legno/pvc/alluminio		
01.A17.L00.005	01.A17.L00.005	Per qualsiasi dimensione, battenti e tipo di apertura Euro Trentotto / 83	m²	38,83
06.A07.H06	06.A07.H06	""F.O. Fornitura in opera entro quadro o contenitore predisposto di interruttore automatico con sganciatore magnetotermico su tutti i poli, tipo scatolato fisso, tensione nominale 380-400 V, potere d'interruzione Icu a 380V 85-120 kA, (tipo L) Ics=Icu, soglia termica regolabile, soglia magnetica fissa fino a 63A, oltre regolabile, attacchi anteriori con qualsiasi tipo di terminale, compreso i capicorda, ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici"		
06.A07.H06.005	06.A07.H06.005	F.O. di interr magn.term.scatt. 150 kA (L) - 3P - fino 63 A Euro Settecentocinquantaquattro / 48	cad	754,48
01.P09.A22	01.P09.A22	Pannelli ottenuti dall'accoppiaggio tra una membrana bituminosa impermeabilizzante e pannelli isolanti in polistirene espanso sinterizzato (EPS) ad alta densità, esenti da CFC o HCFC, resistenza a compressione pari a 200 kpa e densità compresa tra 20-36 kg/m³ (secondo la norma UNI EN 13163), euroclasse E di resistenza al fuoco, marchiatura CE, lambda pari a 0,033 W/mK. Per isolamento termico di coperture		
01.P09.A22.020	01.P09.A22.020	spessore 80 mm Euro Diciotto / 17	m²	18,17
01.A19.A10	01.A19.A10	Tubi pluviali, doccioni, converse, faldali, compreso ogni accessorio, dati in opera		
01.A19.A10.005	01.A19.A10.005	In lamiera di rame Euro Ventisette / 62	kg	27,62
01.A02.B85	01.A02.B85	Demolizione e rimozione di strutture metalliche di qualsiasi natura, di tubazioni metalliche, di componenti d'impianti tecnologici e relativi elementi provvisori metallici di fissaggio, di quadri elettrici e schermature di protezione alle apparecchiature elettriche, compreso lo sgombero dei detriti		
01.A02.B85.005	01.A02.B85.005	Con carico e trasporto alle pubbliche discariche. Euro Due / 01	kg	2,01
02.P45.L45	02.P45.L45	Fornitura e posa in opera di staffa fermacoppi in rame, completa di chiodi in rame:		
	02.P45.L45.010	"a ""S""", sezione fino ad un massimo di 12x90x1 mm"		

CODICE	CODICE AUSILIARIO	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unitario in Euro
02.P45.L45.010		Euro Due / 97	cad	2,97
02.P90.U10	02.P90.U10	Risanamento di muratura di pareti verticali o di volte in genere, senza particolari lavorazioni e di semplice composizione, in mattoni con tessitura a correre o a lisca di pesce con eventuali tessiture decorative nei centrovolta (rombi, quadri, triangoli, ecc.) comprendente la rimozione delle parti deteriorate o manomesse, la chiusura a cuci-scuci di piccoli vani, vecchie tracce di impianti o passaggi con mattoni pieni a mano o di recupero per murature a vista, con malta cementizia per l'incassamento in profondità e stilatura giunti in malta di calce opportunamente dosata nelle componenti degli inerti e nella colorazione per renderla simile a quella esistente, preparazione degli incastri per la continuità della tessitura per l'inserimento dei nuovi materiali. Scarificazione di tutti i giunti e rifacimento di fughe con rasatura a cazzuola:		
02.P90.U10.030	02.P90.U10.030	sostituzione media di 12 mattoni al m ² Euro Settantasei / 92	m ²	76,92
02.P55.N18	02.P55.N18	Rinzafo fratazzato fine per esterni per sottofondo di rivestimenti di qualsiasi tipo (spessore fino a cm 2) eseguito con malta di calce idraulica e grassello		
02.P55.N18.010	02.P55.N18.010	... Euro Trentasei / 19	m ²	36,19
01.A15.A10	01.A15.A10	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale		
01.A15.A10.035	01.A15.A10.035	Vetri antisfondamento Euro Trentasette / 70	m ²	37,70
28.A05.E15.010	28.A05.E15.010	per ogni mese oltre il primo Euro Due / 97	m	2,97
06.A33.A01	06.A33.A01	F.O. Fornitura in opera di cartello segnaletico in alluminio anodizzato o in materiale plastico, di qualsiasi forma o dimensione, da fissare con vite o colla, compresi i supporti e gli accessori per la posa in opera.		
06.A33.A01.030	06.A33.A01.030	F.O. di cartello con dimensioni fino a 170 dm2 Euro Trentuno / 10	cad	31,10
01.A09.A39	01.A09.A39	Fornitura e posa in opera di gancio fermaneve da applicarsi a tetto a tegole curve con listellatura orizzontale		
01.A09.A39.005	01.A09.A39.005	In rame Euro Tre / 24	cad	3,24
01.P24.E60	01.P24.E60	Nolo di castello elevatore della portata di kg 1200 e montacarico a bandiera da kg 400, compresa energia elettrica ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego escluso l'onere del manovratore		

CODICE	CODICE AUSILIARIO	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unitario in Euro
01.P24.E60.005	01.P24.E60.005	...		
		Euro Quattro / 14	h	4,14
01.P01.A30	01.P01.A30	Operaio comune		
		Ore normali		
01.P01.A30.005	01.P01.A30.005	Euro Ventitre / 00	h	23,00
NP01		Lavori in economia per finiture varie Euro Trecentoquarantuno / 72		341,72
01.P10.F55	01.P10.F55	Barriera a vapore per manti sintetici di impermeabilizzazione in polietilene		
		Dello spessore di mm 0,3		
01.P10.F55.005	01.P10.F55.005	Euro Uno / 70	m²	1,70
01.A18.A10	01.A18.A10	Carpenteria per grandi orditure o industrializzata, capriate, tralicci, pilastri e simili, compresa coloritura ad una ripresa di antiruggine, escluse le sole opere murarie		
		In ferro in profilati normali e lavorazione saldata		
01.A18.A10.005	01.A18.A10.005	Euro Tre / 86	kg	3,86
01.A18.A20	01.A18.A20	Posa in opera di carpenterie in ferro, per grandi orditure, tralicci, capriate, pilastri e simili		
		In profilati normali con lavorazione saldata, chiodata o bullonata		
01.A18.A20.005	01.A18.A20.005	Euro Due / 63	kg	2,63
01.P20.I00	01.P20.I00	"Telaio per serramenti esterni in alluminio realizzati con profilati in lega primaria di alluminio 6060 (UNI9006/1); sistema completo per finestre in profilati a taglio termico, comprensivo di profili fermavetro, gocciolatoio, ferramenta e maniglia in alluminio; compreso il montaggio della vetrata, ma esclusa la fornitura; trasmittanza termica dei telai $U_f = <2,6$ e $>2,0$ W/m²K (UNI EN ISO 10077-2). (Per telai con diversa trasmittanza termica U_f , vedere 01.P20.I40)"		
01.P20.I00.010	01.P20.I00.010	"finestra fissa; di superficie oltre 2,0 m²" Euro Novantotto / 56	m²	98,56
01.P20.B00	01.P20.B00	Vetrare isolanti termoacustiche tipo vetrocamera formate da due lastre di vetro, normale o antisfondamento, e interposta intercapedine di mm 6-9-12 complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc. i vetri antisfondamento sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinibutirrale		
01.P20.B00.035	01.P20.B00.035	"vetro mm 5 + vetro antisf. mm 3+0.38+3; $U_g =$ da 3,3 a 2,8 w/m²k e $R_w =$ c.a 34dB" Euro Sessantasette / 20	m²	67,20

CODICE	CODICE AUSILIARIO	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unitario in Euro

Asti_ Livorno Dic 2013

Il Progettista

Dario Menichetti arch.